

ΑΔΙΑΒΑΘΜΗΤΟ - ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΓΕΝΙΚΟ ΕΠΙΤΕΛΕΙΟ ΑΕΡΟΠΟΡΙΑΣ  
ΚΛΑΔΟΣ Γ΄  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ &  
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (Γ2)

ΕΡΓΟ: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΥΟ (2) ΝΕΩΝ ΙΣΟΓΕΙΩΝ  
ΟΙΚΗΜΑΤΩΝ ΔΙΑΜΟΝΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ  
ΣΕ ΚΕΔΑ ΣΑΝΤΟΡΙΝΗΣ» (ΣΝ-39Ε)

**Φ Α Κ Ε Λ Ο Σ Α Σ Φ Α Λ Ε Ι Α Σ Κ Α Ι Υ Γ Ε Ι Α Σ ( Φ Α Υ )**  
(σύμφωνα με απόφαση Υφυπουργού ΠΕΧΩΔΕ αρ.ΔΙΠΑΔ/οικ/889/27-11-02)

ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2022

## **ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ**

### **A. ΓΕΝΙΚΑ**

- 1. ΕΡΓΟ:** «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΥΟ (2) ΝΕΩΝ ΙΣΟΓΕΙΩΝ ΟΙΚΗΜΑΤΩΝ ΔΙΑΜΟΝΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΣΕ ΚΕΔΑ ΣΑΝΤΟΡΙΝΗΣ» (ΣΝ-39Ε)
- 2. ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ:** Το έργο βρίσκεται στο ΚΕΔΑ Σαντορίνης
- 3. ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ:**
- 4. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΑΡΧΗ:**
- 5. ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ ΦΑΥ:** Ε. Αδαμίδου
- 6. ΥΠΟΧΡΕΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ - ΤΗΡΗΣΗ ΤΟΥ ΦΑΥ:** (Ανάδοχος)

### **B. ΜΗΤΡΩΟ ΕΡΓΟΥ**

#### **7. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

Στο συγκεκριμένο έργο περιλαμβάνονται οι απαραίτητες εργασίες (οικοδομικές, ηλεκτρομηχανολογικές, οδοποιίας και περιβάλλοντος χώρου) για την κατασκευή δύο (2) νέων ισόγειων οικημάτων διαμονής προσωπικού στο ΚΕΔΑ Σαντορίνης, μικτού εμβαδού 270,00τ.μ. το καθένα. Πιο συγκεκριμένα, με το παρόν έργο πρόκειται να δημιουργηθούν δύο ίδια νέα κτίρια, έξι δίκλινων και δύο τρίκλινων δωματίων έκαστο. Πίσω από κάθε κτίριο κατασκευάζεται ανεξάρτητο μικρό κτίριο, μικτού εμβαδού 15,00 τ.μ, για χρήση ως μηχανοστάσιο και χώρος αποθήκευσης και ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων.

Όλα τα επιμέρους τεχνικά αντικείμενα του παραπάνω έργου περιγράφονται στην Τεχνική Περιγραφή.

#### **8. ΠΑΡΑΔΟΧΕΣ ΜΕΛΕΤΗΣ**

Όλες οι εργασίες θα εκτελεστούν σύμφωνα με τα αναγραφόμενα στα επιμέρους άρθρα του Τιμολογίου, τις Προδιαγραφές της Υπηρεσίας, τα αναγραφόμενα στα ΝΕΤ ΟΙΚ, ΝΕΤ ΟΔΟ και ΝΕΤ ΗΛΜ, την Τεχνική Περιγραφή και τα σχέδια του παρόντος έργου, τη Συγγραφή Υποχρεώσεων (Γενική και Ειδική), τις οδηγίες της Υπηρεσίας και της Επίβλεψης και γενικά τους ισχύοντες κανονισμούς του Ελληνικού Κράτους κατά τον χρόνο εκτέλεσης του Έργου, συμπεριλαμβανομένων και οιασδήποτε τροποποιήσεων, συμπληρώσεων ή διορθώσεων προηγούμενων διαταγμάτων, αποφάσεων ή οδηγιών.

## 9. ΣΧΕΔΙΑ

(Θα προσαρτηθούν στο ΦΑΥ με τη μορφή παραρτήματος τα σχέδια "εξ εκτελέσεως".)

## Γ. ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ

10. Κατά την παράδοση του έργου και κατά τις ενδεχόμενες επεμβάσεις κατά τη διάρκεια ζωής του έργου θα πρέπει:

α. να λαμβάνονται υπόψη όπως ιδιαιτερότητες στη στατική δομή, ευστάθεια και αντοχή του έργου (προκατασκευή, προένταση, σημειακά φορτία κλπ)

β. να σημανθούν:

(1) οδοί διαφυγής και έξοδοι κινδύνου

(2) θέσεις δικτύων (ύδρευσης, αποχέτευσης, ηλεκτροδότησης, παροχής διαφόρων αερίων, κλιματισμού, θέρμανσης, πυρόσβεσης κλπ)

(3) σημεία κεντρικών διακοπών

(4) χώροι με υπερπίεση ή υποπίεση

(5) θέσεις υλικών που ενέχουν ειδικούς κινδύνους (πολυουρεθάνη, αμίαντος κλπ)

(6) διάφορες άλλες ζώνες κινδύνου

## Δ. ΟΔΗΓΙΕΣ ΚΑΙ ΧΡΗΣΙΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

(Συμπληρώνονται οδηγίες, χρήσιμα στοιχεία και ασφαλής τρόπος εκτέλεσης για τις μελλοντικές εργασίες συντήρηση στο έργο).

Αθήνα, 11/10/2022

ΣΥΝΤΑΞΗ

Ευφρ. Αδαμίδου  
Διπλ. Πολ. Μηχ., Msc

ΕΛΕΓΧΟΣ

Αθ. Βέρρας  
Σμχος (ΜΕ)

ΘΕΩΡΗΣΗ

Αθ. Βέρρας  
Σμχος (ΜΕ)

ΕΓΚΡΙΣΗ

Π. Ρόκας  
Σμχος (ΜΕ)