

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ  
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ  
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΕΝΟΠΛΩΝ ΔΥΝΑΜΕΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ  
Αθήνα, 29 Δεκ 22

**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ  
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ  
ΕΝΟΠΛΩΝ ΔΥΝΑΜΕΩΝ**

**Ανακοίνωση  
Διενέργειας Διαγωνισμού  
Υπ' αριθ.: 9/2023**

Το Υπουργείο Εθνικής Άμυνας / Υπηρεσία Αξιοποίησης Ακίνητης Περιουσίας Ενόπλων Δυνάμεων (ΥΠΕΘΑ/ΥΠΑΑΠΕΔ) ανακοινώνει τη διενέργεια Ανοιχτού Δημόσιου Ηλεκτρονικού Πλειοδοτικού Διαγωνισμού για την **εκμίσθωση των υπ' αριθμών 4 και 5 ενοποιημένων γραφείων πέμπτου (5<sup>ου</sup>) ορόφου του ακινήτου επί της οδού Ακαδημίας 27<sup>Α</sup>**, στην Αθήνα, εμβαδού 227,10 τ.μ.. Το ακίνητο είναι διαμπερές και διαθέτει πόρτα ασφαλείας, δύο (2) σαλόνια, δύο (2) τραπεζαρίες, δύο (2) κουζίνες, δύο (2) μπάνια, τρία (3) υπνοδωμάτια, δύο (2) γραφεία και δύο (2) βοηθητικά δώματα. Επιπρόσθετα, η πολυκατοικία διαθέτει ανελκυστήρα.

Καταληκτική Ημερομηνία Υποβολής Φακέλου Συμμετοχής: **Τρίτη 07/02/2023** και ώρα 14:00 μ.μ..

Ημερομηνία Διενέργειας Διαγωνισμού: **Πέμπτη 09/02/2023** και ώρα 09:00 π.μ. έως 11:00 π.μ..

Η τιμή εκκίνησης του διαγωνισμού ορίζεται στο ποσό των **37.800,00 € ως ετήσιο συνολικό μίσθωμα (ήτοι 3.150,00 € μηνιαίως)**. Η χρονική διάρκεια της μίσθωσης ως κατοικία ορίζεται στα τρία (3) έτη, με δικαίωμα παράτασης για άλλα τρία (3) έτη ενώ η διάρκεια μίσθωσης για εμπορική/επαγγελματική χρήση ορίζεται στα δώδεκα (12) έτη με δικαίωμα παράτασης για άλλα δώδεκα (12) έτη.

Ο διαγωνισμός είναι αναρτημένος στο διαδίκτυο σε ηλεκτρονική μορφή στη διαδικτυακή πύλη του ΥΠΕΘΑ/ΥΠΑΑΠΕΔ [www.ypaaped.mil.gr/anakoinoiseis/diagonismoisei-se-exelixi/](http://www.ypaaped.mil.gr/anakoinoiseis/diagonismoisei-se-exelixi/) και στο Πρόγραμμα «ΔΙΑΥΓΕΙΑ», με **ΑΔΑ:ΩΥΓΩ6-ΦΣ2**