

**ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΑΕΡΟΠΟΡΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

1. Ανακοινώνεται ότι το ΜΤΑ βρίσκεται σε διαδικασία Διαπραγματεύσεων, για την εκμίσθωση των κάτωθι γραφείων του επί της οδού Λυκούργου 9 ακινήτου (Ομόνοια) ιδιοκτησίας ΜΤΑ , με τιμή εκκίνησης το ποσό των €5,00/τ.μ μηνιαίως και ποσοστό αναπροσαρμογής του μισθώματος ίσο με το 100% της ετήσιας μεταβολής του Δείκτη Τιμών Καταναλωτή (ΔΤΚ), εκτός των γραφείων υπ' αριθμ. 103 και 802 των οποίων η τιμή εκκίνησης ορίζεται στα 7,00€/ τ.μ. ως μηνιαίο μίσθωμα και ποσοστό ετήσιας αναπροσαρμογής του μισθώματος ίσο με το 100% της ετήσιας μεταβολής του Δείκτη Τιμών Καταναλωτή επί του εκάστοτε διαμορφούμενου μηνιαίου μισθώματος, ως κάτωθι πίνακας:

Α/Α	ΟΡΟΦΟΣ	ΑΡ. ΓΡΑΦΕΙΟΥ	ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΑ
1	1	103	20
2	5	512	13,5
3	5	513	14
4	5	517	8,2
5	5	525	9,5
6	5	526	16
7	5	527	14
8	6	616	8,5
9	6	617	8,2
10	6	618	15,5
11	6	619	8,7
12	6	620	13,6
13	6	621	12
14	6	622	9
15	6	625	9,5
16	6	626	16
17	6	627	14
18	6	628	16
19	6	629	17
20	8	801	12,5
21	8	802	31
22	8	811	14,5
23	8	812	13,5
24	8	813	14
25	8	815	12,5
26	8	817	8,2
27	8	826	16
28	8	827	14
29	8	828	16
30	8	829	17

2. Η χρονική διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται κατ' ελάχιστο σε τρία (3) έτη από την ημερομηνία υπογραφής του μισθωτηρίου, σύμφωνα με το άρθρο 13 του Ν.4242/2014.

3. Στα πλαίσια της διαδικασίας των Διαπραγματεύσεων, το Ταμείο θα δέχεται προσφορές από τυχόν ενδιαφερόμενους, μέχρι να προκηρυχθεί νέος διαγωνισμός.

4. Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι των υπ' αριθμ. 21/6-10-2021 και 16/9-5-22 προηγηθέντων διαγωνισμών.

5. Για περισσότερες λεπτομέρειες δύναται κάθε ενδιαφερόμενος να απευθύνεται όλες τις εργάσιμες ημέρες και ώρες από 08.00 έως 14.00, στα τηλέφωνα επικοινωνίας 210-3675286 και 210-3675287.

ΕΚ ΤΟΥ ΜΤΑ

**Σμχος (Ο) Ηλίας Κεσιδικής
Γενικός Διευθυντής**