

ΑΔΙΑΒΑΘΜΗΤΟ

ΓΕΝΙΚΟ ΕΠΙΤΕΛΕΙΟ ΑΕΡΟΠΟΡΙΑΣ
ΚΛΑΔΟΣ Γ'
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΕΡΓΩΝ Π.Α. (ΥΠΕΠΑ)
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΩΝ
Τηλ.: 210-6593838
Φάξ.: 210-6521793
Φ.ΤΝΓ-245Ε/ΑΔ 3087
Σ.- 572 -
Αθήνα, 29 Μαί 20

ΘΕΜΑ: Προκήρυξη Σύμβασης Ανοικτής Διαδικασίας για την Επιλογή Αναδόχου Κατασκευής του Έργου: “Ανακαίνιση – Διαμόρφωση Οικήματος ΟΣΕΑΑΥ «Δίρφος» στην 114 ΠΜ” (ΤΝΓ-245Ε).

1. Το Γενικό Επιτελείο Αεροπορίας / Υπηρεσία Έργων Πολεμικής Αεροπορίας (Γ.Ε.Α/ΥΠ.Ε.Π.Α.), προκηρύσσει «ανοικτή διαδικασία» για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου: “Ανακαίνιση – Διαμόρφωση Οικήματος ΟΣΕΑΑΥ «Δίρφος» στην 114 ΠΜ” (ΤΝΓ-245Ε), που θα διεξαχθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4412/2016 και τους όρους της σχετικής διακήρυξης.

2. Αναθέτουσα Αρχή - Στοιχεία επικοινωνίας:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ: Γενικό Επιτελείο Αεροπορίας / Υπηρεσία Έργων Πολεμικής Αεροπορίας (Γ.Ε.Α/ΥΠ.Ε.Π.Α.).

ΤΑΧ. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: Λ. Μεσογείων 227 – 231, ΤΚ: 155 61, Χολαργός.

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑΣ: www.haf.gr

ΤΗΛ. ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: 210-6593838

FAX: 210-6521793

e-mail: dirbid.ypera@haf.gr

Α.Φ.Μ.: 090153025

Δ.Ο.Υ.: Νέου Ψυχικού.

3. Πρόσβαση στα έγγραφα:

Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο «ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί» της πύλης www.promitheus.gov.gr.

4. Τύπος Αναθέτουσας Αρχής - Κύρια δραστηριότητα:

Η Αναθέτουσα Αρχή είναι Κεντρική Κυβερνητική Αρχή (Κ.Κ.Α.).

Η κύρια δραστηριότητα της Αναθέτουσας Αρχής είναι οι Γενικές Δημόσιες Υπηρεσίες.

5. Κωδικοί CPV:

45216200-6.

6. Κωδικός NUTS κύριου τόπου εκτέλεσης του έργου:

EL641, Τανάγρα, Νομός Βοιωτίας.

7. Περιγραφή της δημόσιας σύμβασης:

Το παρόν έργο αφορά στην ανακαίνιση και τροποποίηση ενός υπάρχοντος κτιρίου κοιτώνων αγάμων, του οικήματος ΟΣΕΑΑΥ «ΔΙΡΦΥΣ» στο στρατόπεδο της Τανάγρας στην 114 ΠΜ.

Το υπάρχον κτίριο είναι πεπαλαιωμένο και θα υποστεί καθαιρέσεις και νέες διαμορφώσεις. Οι παλαιοί χώροι κοιτώνων θα υποστούν τέτοια διαμόρφωση έτσι ώστε σε κάθε ιδιωτικό δωμάτιο αγάμου να αντιστοιχεί ένα προσωπικό w.c. και μία μικρή κουζίνα. Καθαιρούνται τοιχοποιίες και αντικαθίστανται όλα τα κουφώματα με νέα.

Πρόκειται συνολικά για δεκατέσσερα (14) δωμάτια. Στο υπάρχον Λεβητοστάσιο του κτιρίου θα προστεθεί και ένα (1) δωμάτιο Δεξαμενής Πετρελαίου. Στο δώμα θα προστεθεί ξύλινη στέγη με κεραμίδια. Περιμετρικά και σε επαφή με το κτίριο θα αποξηλωθεί το παλαιό πεζοδρόμιο και θα κατασκευαστεί νέο, (συνολικό εμβαδόν νέου κτιρίου ~ 570 m², 58,10m x 9,80m).

Οικοδομικές Εγκαταστάσεις

-Καθαιρέσεις τοιχοποιίας για δημιουργία νέων δωματίων με αυτόνομο w.c. και κουζινούλα και συμπλήρωση νέας τοιχοποιίας στην οπίσθια πλευρά του κτιρίου στα δωμάτια.

-Καθαίρεση μερικών πλακών δαπέδων λόγω παλαιότητας και δημιουργία νέων.

-Αποξήλωση υπαρχόντων μωσαϊκών και κεραμικών πλακιδίων δαπέδων και τοίχων και τοποθέτηση νέων πλακιδίων.

-Κατάργηση παλαιών χώρων υγιεινής και δημιουργία νέων σε κάθε δωμάτιο μεμονωμένα.

-Καθαίρεση παλαιών εσωτερικών κουφωμάτων και τοποθέτηση νέων στους υπό διαμόρφωση χώρους, όπως και των υπαρχόντων ντουλαπιών.

-Αφαίρεση σαθρών επιχρισμάτων και χρωματισμών εσωτερικά και εξωτερικά του κτιρίου και χρωματισμός εκ νέου.

-Αντικατάσταση εξωτερικών κουφωμάτων αλουμινίου με νέα θερμοδιακοπής και τοποθέτηση μαρμαροποδιών.

-Τοποθέτηση εξωτερικού κελύφους θερμομόνωσης τοιχοποιίας.

-Κατασκευή ηχομόνωσης στους χώρους λεβητοστασίων σε επαφή με τα δωμάτια.

-Κατασκευή νέων ντουλαπιών και ερμαρίων κουζίνας σε κάθε δωμάτιο.

-Κατασκευή μεταλλικής ψευδοροφής στους χώρους υγιεινής.

-Κατασκευή ξύλινης στέγης και κεραμοσκεπής.

-Τοποθέτηση νέων πλακών πεζοδρομίου πάνω από νέες υποβάσεις.

Ηλεκτρομηχανολογικές Εγκαταστάσεις

-Ολική αποξήλωση της υδραυλικής υφιστάμενης εγκατάστασης του κτιρίου (κρύου – ζεστού νερού).

-Την εγκατάσταση νέου δικτύου παροχής και διανομής πόσιμου (ψυχρού) νερού, δίκτυο διανομής ζεστού νερού χρήσεως και ανακυκλοφορίας καθώς και το δίκτυο των ηλιακών συλλεκτών του κτιρίου Δίρφους, (boiler 800lt, ζεστού νερού εντός Λεβητοστασίου).

-Ολική αποξήλωση των σωληνώσεων απορροής λυμάτων (αποχέτευση) και αερισμού του κτιρίου.

-Την εγκατάσταση όλων των νέων υποδοχέων επί των νέων διαμερισμάτων του κτιρίου και την απομάκρυνση των λυμάτων αυτών διαμέσου δικτύου σωληνώσεων και φρεατίων έως το τελικό φρεάτιο του μηχανοσώφωνα.

-Την εγκατάσταση απορροής ομβρίων.

-Κλιματισμός σε κάθε δωμάτιο του κτιρίου με ανεξάρτητη κλιματιστική μονάδα τύπου inverter.

-Αποξήλωση των θερμαντικών σωμάτων, καθώς και το δίκτυο σωληνώσεων της θέρμανσης. Εγκατάσταση νέου δικτύου θέρμανσης, θερμαντικών σωμάτων τύπου πάνελ και λέβητα θερμαντικής ισχύος 86.000 kcal/h.

-Αποξήλωση των υφισταμένων ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων, τόσο των ισχυρών όσο και των ασθενών ρευμάτων του κτιρίου. Νέο δίκτυο ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων (ισχυρών – ασθενών ρευμάτων).

Υδραυλικές εργασίες

-Εξωτερικά Δίκτυα ύδρευσης - πυρόσβεσης και

-Εξωτερικά Δίκτυα αποχέτευσης.

8. Εκτιμώμενη συνολική τάξη μεγέθους της σύμβασης:

Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των επτακοσίων ενενήντα χιλιάδων (790.000,00) ευρώ (περιλαμβάνει το κόστος του έργου, Γ.Ε. & Ο.Ε. 18 %, απολογιστικές εργασίες, απρόβλεπτα 15 % και αναθεώρηση), χωρίς Φ.Π.Α. ήτοι 979.600,00 ευρώ (με Φ.Π.Α.).

9. Εναλλακτικές προσφορές:

Δεν επιτρέπεται η υποβολή εναλλακτικών προσφορών.

Κάθε προσφέρων μπορεί να υποβάλει μόνο μία προσφορά.

Δε γίνονται δεκτές προσφορές για μέρος του αντικειμένου της σύμβασης.

10. Συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου:

Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, ορίζεται σε **ΔΕΚΑΤΕΣΣΕΡΙΣ (14) ΜΗΝΕΣ** από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης. Οι αποκλειστικές και ενδεικτικές τμηματικές προθεσμίες του έργου αναφέρονται στην Ε.Σ.Υ.

11. Δικαιούμενοι συμμετοχής στη διαδικασία σύναψης σύμβασης:

α. Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται σε εργασίες οδοποιίας καθώς και σε οικοδομικές και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες και που είναι εγκατεστημένα σε:

1) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,

2) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

3) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

4) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

β. Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης.

γ. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και των παρ. 1 (ε) και 3 (β) του άρθρου 76 του ν. 4412/2016.

δ. Όσον αφορά την καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας, οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα υποβάλλουν βεβαίωση εγγραφής στο Μ.Ε.ΕΠ:

1) στην κατηγορία έργων **οικοδομικών** έργων στην τάξη 1η και άνω, καθώς και

2) στην κατηγορία **ηλεκτρομηχανολογικών** έργων στην τάξη Α2 όταν κοινοπρακτούν δύο ή περισσότεροι οικονομικοί φορείς της ίδιας τάξης (δύο πτυχία Α2 τάξεως) και άνω.

12. Διαδικασία σύναψης σύμβασης:

Η επιλογή του Αναδόχου, θα γίνει σύμφωνα με την «ανοικτή διαδικασία» του άρθρου 27 του ν. 4412/2016 και υπό τις προϋποθέσεις του νόμου αυτού.

Η οικονομική προσφορά των διαγωνιζομένων, θα συνταχθεί και υποβληθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 95 παρ. 2.(α) του ν. 4412/2016.

13. Υποδιαίρεση σε τμήματα:

Δε γίνονται δεκτές προσφορές για μέρος του αντικείμενου της σύμβασης.

14. Ειδικό όρο εκτέλεσης της σύμβασης:

Δεν υπόκειται σε ειδικούς όρους εκτέλεσης της σύμβασης.

15. Κριτήριο Ανάθεσης της σύμβασης:

Κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

16. Προθεσμία παραλαβής των προσφορών:

Ως ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται η **7-7-2020**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **10:00 πμ**.

Εντός τριών (3) εργάσιμων ημερών από την ηλεκτρονική υποβολή των προσφορών, προσκομίζεται υποχρεωτικά από τον οικονομικό φορέα στην αναθέτουσα αρχή, σε έντυπη μορφή και σε σφραγισμένο φάκελο, η πρωτότυπη εγγυητική επιστολή συμμετοχής (**ο οικονομικός φορέας θα πρέπει να μεριμνήσει από την προηγούμενη ημέρα και από ώρα 08:00 έως 12:00 για την έκδοση άδειας εισόδου σε ΓΕΑ/ΥΠΕΠΑ, τηλ. 210 6593838), προκειμένου να υποβληθεί και πρωτοκολληθεί ο φάκελος από τη Γραμματεία της ΥΠΕΠΑ**).

17. Υποβολή προσφορών:

Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ, μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα που ορίζεται στο άρθρο 18 της διακήρυξης (καθώς και στο ανωτέρω άρθρο 16 της παρούσας προκήρυξης), σε ηλεκτρονικό φάκελο του υποσυστήματος.

Οι προσφέροντες συντάσσουν την οικονομική τους προσφορά συμπληρώνοντας την αντίστοιχη ειδική ηλεκτρονική φόρμα του υποσυστήματος και επισυνάπτοντας, στον ηλεκτρονικό χώρο «Συνημμένα Ηλεκτρονικής Προσφοράς» και στον κατά περίπτωση (υπο)φάκελο, όλα τα στοιχεία της προσφοράς τους σε μορφή αρχείου Portable Document Format (PDF).

18. Χρόνος ισχύος προσφορών:

Κάθε υποβαλλόμενη προσφορά δεσμεύει τον συμμετέχοντα στον διαγωνισμό κατά τη διάταξη του άρθρου 97 του ν. 4412/2016, για διάστημα **εννέα (9) μηνών**, από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.

19. Αποσφράγιση προσφορών:

Ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η **10-7-2020**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα 10:00 πμ.

20. Πρόσωπα που επιτρέπεται να παρίστανται στην αποσφράγιση:

Η αποσφράγιση θα γίνει από αρμόδια Επιτροπή διαγωνισμού, η οποία θα ορισθεί μέσω της ηλεκτρονικής εφαρμογής του Μητρώου (ΜΗ.Μ.Ε.Δ.) και θα εγκριθεί με σχετική Απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής.

21. Γλώσσα σύνταξης προσφορών:

Οι προσφορές και τα περιλαμβανόμενα σε αυτές στοιχεία, καθώς και τα αποδεικτικά έγγραφα συντάσσονται στην Ελληνική γλώσσα.

22. Χρηματοδότηση:

Έχει εγκριθεί η ένταξη και χρηματοδότηση του έργου του θέματος σε βάρος πιστώσεων στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) έτους 2019, από τη ΣΑΕ 037/12-6-2019 του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης (ΑΔΑ: ΩΡΒΜ465ΧΙ8-8ΔΓ), (κωδικός έργου 2019ΣΕ03700004). Επισημαίνεται πως η Συλλογική Απόφαση (ΣΑ 037) αποτελεί τίτλο για ανάληψη υποχρέωσης στο ΠΔΕ (ΑΑΥ).

23. Προδικαστικές Προσφυγές / Προσωρινή δικαστική προστασία:

Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη σύμβαση και έχει ή είχε υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από εκτελεστή πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής κατά παράβαση της νομοθεσίας της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή της εσωτερικής νομοθεσίας, δικαιούται να ασκήσει προδικαστική προσφυγή ενώπιον της ΑΕΠΠ κατά της σχετικής πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του.

Σε περίπτωση προσφυγής κατά πράξης της αναθέτουσας αρχής, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι:

(α) δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή τηλεομοιοτυπία ή

(β) δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης σε αυτόν αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, άλλως

(γ) δέκα (10) ημέρες από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη, γνώση της πράξης που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα.

Σε περίπτωση παράλειψης, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι δεκαπέντε (15) ημέρες από την επομένη της συντέλεσης της προσβαλλόμενης παράλειψης.

Η προδικαστική προσφυγή, με βάση και τα όσα προβλέπονται στο π.δ. 39/2017, κατατίθεται ηλεκτρονικά βάσει του τυποποιημένου εντύπου και μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του υποσυστήματος προς την Αναθέτουσα Αρχή, επιλέγοντας κατά περίπτωση την ένδειξη «Προδικαστική Προσφυγή» και επισυνάπτοντας το σχετικό έγγραφο σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 8 της υπ' αρ. 117384/26-10-2017 Κ.Υ.Α.

Για το παραδεκτό της άσκησης της προδικαστικής προσφυγής κατατίθεται παράβολο από τον προσφεύγοντα υπέρ του Δημοσίου, κατά τα ειδικά οριζόμενα στο άρθρο 363 του ν. 4412/2016, το οποίο επιστρέφεται στον προσφεύγοντα σε περίπτωση ολικής ή μερικής αποδοχής της προσφυγής του ή σε περίπτωση που πριν την έκδοση της απόφασης της ΑΕΠΠ επί της προσφυγής, η αναθέτουσα αρχή ανακαλεί την προσβαλλόμενη πράξη ή προβαίνει στην οφειλόμενη ενέργεια.

Η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής και η άσκησή της κωλύουν τη σύναψη της σύμβασης επί ποινή ακυρότητας, η οποία διαπιστώνεται με απόφαση της ΑΕΠΠ μετά από άσκηση προσφυγής, σύμφωνα με το άρθρο 368 του ν. 4412/2016.

Κατά τα λοιπά, η άσκηση της προδικαστικής προσφυγής δεν κωλύει την πρόοδο της διαγωνιστικής διαδικασίας, εκτός αν ζητηθούν προσωρινά μέτρα προστασίας κατά το άρθρο 366 του ν.4412/2016.

24. Δημοσιεύσεις:

Η παρούσα προκήρυξη σύμβασης και η Διακήρυξη θα δημοσιευθούν στο ΚΗΜΔΗΣ.

Η Διακήρυξη αναρτάται και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής www.haf.gr/news/contests.

Περίληψη της παρούσας Διακήρυξης δημοσιεύεται στον Ελληνικό Τύπο, σύμφωνα με το άρθρο 66 ν. 4412/2016 και αναρτάται στο πρόγραμμα «Διαύγεια» (www.diavgeia.gov.gr).

25. Σχετικές πληροφορίες:

α. Ο υπόψη διαγωνισμός έχει λάβει Αριθμό Συστήματος: **89874** στη πλατφόρμα του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.

β. Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, κατά τους όρους της παρ. 1. α) του άρθρου 72 του ν. 4412/2016, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό των

δεκαπέντε χιλιάδων οκτακοσίων (15.800,00) ευρώ, με ισχύ τουλάχιστον εννέα (9) μηνών και τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία διεξαγωγής του διαγωνισμού.

Ακριβές Αντίγραφο

Υποπύραρχος (Μ) Κωνσταντίνος Κλενιάτης
Διευθυντής Γ' Κλάδου ΓΕΑ

Μ.Υ. με Α' βαθμό Γεώργιος Βέργος
Επιτελής ΥΠΕΠΑ/ΔΙΣΥΜ

Ψηφιακά υπογεγραμμένο από IOANNIS STAVARIS
Ημερομηνία: 2020.06.01 12:57:44 EEST
Αιτία: Ακριβές αντίγραφο
Τόπος: Χολαργός