

**ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΑΕΡΟΠΟΡΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

1. Ανακοινώνεται ότι το ΜΤΑ συνεχίζει να τελεί σε διαδικασία Διαπραγματεύσεων, για την εκμίσθωση του υπ' αριθ. **9 γραφείου – διαμερίσματος του 6^{ου} ορόφου, συνολικής επιφάνειας 56 τ.μ του επί της οδού Ακαδημίας 27^Α ακινήτου**, ιδιοκτησίας ΜΤΑ, με τους ίδιους όρους του αρχικού και επαναληπτικού διαγωνισμού και με ελεύθερη τιμή εκκίνησης.

2. Δεδομένου ότι το εν λόγω διαμέρισμα χρήζει ανακαίνισης, δύναται να παραχωρηθεί έκπτωση επί του μισθώματος, αναλογική με τη δαπάνη για εργασίες ανακαίνισης – επισκευής του ακινήτου που ενδέχεται να προβεί ο ενδιαφερόμενος.

3. Η χρονική διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται κατ' ελάχιστο σε τρία (3) έτη από την ημερομηνία υπογραφής του μισθωτηρίου, σύμφωνα με το άρθρο 13 του Ν.4242/2014 και το ανώτερο έως δώδεκα (12) έτη.

4. Στα πλαίσια της διαδικασίας των Διαπραγματεύσεων, το Ταμείο θα δέχεται προσφορές (είτε με κατάθεση ιδιοχείρως στη Γραμματεία του Ταμείου, είτε μέσω email, είτε μέσω ΦΑΞ) από τυχόν ενδιαφερόμενους, από την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας ανακοίνωσης στο διαδίκτυο. Η διαδικασία των διαπραγματεύσεων θα συνεχίζεται μέχρι την ανεύρεση νέου μισθωτή είτε όταν το Ταμείο προκηρύξει νέο διαγωνισμό εκμίσθωσης.

5. Στην προσφορά τους οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να συμπεριλαμβάνουν τα κάτωθι στοιχεία:

- α. Ονοματεπώνυμο ή επωνυμία της εταιρείας.
- β. Αριθμό Φορολογικού Μητρώου (ΑΦΜ).
- γ. Φωτοαντίγραφο του δελτίου ταυτότητας.
- δ. Διεύθυνση, Τ.Κ., τηλέφωνο επικοινωνίας και email.
- ε. Προσφερόμενο μίσθωμα.
- στ. Προσφερόμενη αναπροσαρμογή μισθώματος.
- ζ. Επιθυμητή διάρκεια μίσθωσης.
- η. Εργασίες ανακαίνισης και σχετικό κοστολόγιο αυτών (εάν επιθυμεί).
- θ. Τη χρήση του μισθίου, η οποία **δε** δύναται να είναι η εκμετάλλευση του ακινήτου με τη μορφή υπομίσθωσης ή παραχώρησης χρήσης μέσω της εφαρμογής "airbnb" ή άλλης παρόμοιας και συναφούς δραστηριότητας ή εφαρμογής.

6. Για περισσότερες λεπτομέρειες οι ενδιαφερόμενοι μπορούν όλες τις εργάσιμες ημέρες από 08.00 έως 14.00, να προσέρχονται στα γραφεία του ΜΤΑ (Ακαδημίας 27, Διεύθυνση Εκμετάλλευσης, Γραφείο Ακινήτων, 4^{ος} όροφος) ή να επικοινωνούν στα τηλέφωνα 210-3675286-7 (φαξ. 210-3615166) ή μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στο email: opsdir.mta@haf.gr .

Αθήνα, 11 Ιουνίου 2019

ΕΚ ΤΟΥ ΜΤΑ

**Σμχος (Ο) Ελευθέριος Γεωργίου
Γενικός Διευθυντής ΜΤΑ**